



ООО «СВЗК»

СРО-И-041-28122017 № 30 от 09.09.2019 г.

Заказчик – ООО «РИТЭК-Самара-Нафта»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для строительства объекта ООО «РИТЭК-Самара-Нафта»
«Обустройство многозабойной скважины (МЗС) № 1 Шиловского
месторождения»

в границах муниципального района Сергиевский Самарской области

Книга 3.

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.
ПМТ.ОЧ

Генеральный директор
ООО «СВЗК»

Руководитель проекта



Н.А. Ховрин

Д.В. Савичев

Самара 2024г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Справка руководителя проекта

Проект планировки территории разработан в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», в соответствии с техническим заданием на проектирование объекта: ООО «РИТЭК-Самара-Нафта»: «Обустройство многозабойной скважины (МЗС) № 1 Шиловского месторождения» в границах муниципального района Сергиевский Самарской области, в соответствии с заданием на подготовку документации по планировке территории, документами территориального планирования, лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории, в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							ПМТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист
										2
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Книга 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2			3

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Лист
	Текстовые материалы	
2.1	Выводы по проекту	8
2.2	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.	9
2.3	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	33
2.4	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	34
2.5	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	34
2.6	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	34
	Графические материалы	
	Чертеж межевания территории М 1:2000	

Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист
										4

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2			5

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2			6

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ПМТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист
							7
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.1. Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Сведения об образуемых частях земельных участков поставленных на государственный кадастровый учет

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Обозначение ЧЗУ	Категория земель	Вид аренды	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Площадь, м²	Способ образования
1	63:31:0206002:226	:226/чзу1	Земли с/х назначения	краткосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация муниципального района Сергиевский	7103	Образование части
2	63:31:0206002:1	:1/чзу1	Земли с/х назначения	краткосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация муниципального района Сергиевский аренда ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	582	Образование части
3	63:31:0206002:12	:1/чзу12	Земли с/х назначения	краткосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация муниципального района Сергиевский	198	Образование части
4	63:31:0000000:4918	:4918/чзу1	Земли с/х назначения	краткосрочная	Трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Сергиевский	142	Образование части
5	63:31:0000000:4692	:4692/чзу1	Земли с/х назначения	краткосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	10890	Образование части
6	63:31:0000000:4692	:4692/чзу2	Земли с/х назначения	краткосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	2616	Образование части
7	63:31:0000000:4692	:4692/чзу2	Земли с/х назначения	краткосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	1500	Образование части

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист
							8

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет23031 м²;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
						ПМТ.ОЧ Разделы 1,2						Лист
												9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Перечень образуемых земельных участков, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет

№ п/п	Кадастровый номер ЗУ (квартал), из которого образуются ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Номера характ. точек	Категория земель	Вид аренды	Разрешенное использование	Сведения о правах и землепользователях	Площадь, м²	Способ образования
1	63:31:0206002:226	:226:ЗУ1	29-32,21-24,25-28,13-16 33-36,37-40,17-20	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация муниципального района Сергиевский	7	Образование земельного участка в результате раздела
2	63:31:0000000:4692	:4692:ЗУ1	65,47,66,67,76-79,68-71 72-75,80,56,55,81,61-64	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	6	Образование земельного участка в результате раздела
3	63:31:0000000:4692	:4692:ЗУ2	82-84,58-56,80,81,55,54 85-93	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	4057	Образование земельного участка в результате раздела
4	63:31:0000000:4692	:4692:ЗУ3	94-119	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	2593	Образование земельного участка в результате раздела
5	63:31:0000000:4918	:4918:ЗУ1	120,50,49,95,94	Земли с/х назначения	долгосрочная	Трубопроводный транспорт	Администрация муниципального района Сергиевский	101	Образование земельного участка в результате раздела

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

ПМТ.ОЧ
Разделы 1,2

Лист

10

6	63:31:0206002:12	:12:3У1	4543,50,120-122	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (земельные участки фонда перераспределения)	Администрация муниципального района Сергиевский	39	Образование земельного участка в результате раздела
7	63:31:0000000:4692	:4692:3У4	132-135,144-147,136, 137,142,143, 138-141	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	87	Образование земельного участка в результате раздела
8	63:31:0000000:4692	:4692:3У5	152-155,148-151, 156-159,160-163, 137-142,164-167	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	69	Образование земельного участка в результате раздела
9	63:31:0000000:4692	:4692:3У6	125-127,91,90,128, 168-173,124,174, 175-178	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	52	Образование земельного участка в результате раздела
10	63:31:0000000:4692	:4692:3У7	125,124,173,172,171, 175,178,177,92,91,129, 128,90,89	Земли с/х назначения	долгосрочная	Для ведения сельскохозяйственной деятельности (общая долевая собственность)	ООО Агрокомплекс "Конезавод "Самарский"	20	Образование земельного участка в результате раздела

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Общая площадь образуемых земельных участков: 7031 м²

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН приведены в таблице «Ведомость координат поворотных точек границ формируемых земельных участков и частей земельных участков, отображенных на плане межевания».

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер земельного участка		63:31:0206002:226/чзу1	
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 7103 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
1	493436.57	2235070.21	
2	493408.75	2235072.91	
3	493412.12	2235107.70	
4	493415.83	2235124.90	
5	493424.25	2235134.21	
6	493416.32	2235290.97	
7	493388.41	2235287.40	
8	493395.69	2235144.42	
9	493389.98	2235138.06	
10	493384.47	2235112.76	
11	493395.93	2235045.99	
12	493433.88	2235042.34	
1	493436.57	2235070.21	
13	493411.78	2235138.28	
14	493411.88	2235139.27	
15	493410.88	2235139.37	
16	493410.78	2235138.37	
13	493411.78	2235138.28	
17	493400.12	2235110.08	
18	493399.13	2235110.18	
19	493399.03	2235109.18	
20	493400.03	2235109.08	
17	493400.12	2235110.08	
21	493409.14	2235135.97	
22	493408.14	2235136.06	
23	493408.05	2235135.07	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист
							12

1	2	3
24	493409.04	2235134.97
21	493409.14	2235135.97
25	493404.58	2235130.31
26	493404.67	2235131.30
27	493403.68	2235131.40
28	493403.58	2235130.40
25	493404.58	2235130.31
29	493403.55	2235282.77
30	493404.54	2235282.82
31	493404.49	2235283.82
32	493403.49	2235283.77
29	493403.55	2235282.77
33	493395.47	2235061.96
34	493394.48	2235062.06
35	493394.38	2235061.06
36	493395.38	2235060.97
33	493395.47	2235061.96
37	493407.91	2235059.92
38	493406.92	2235060.02
39	493406.82	2235059.03
40	493407.82	2235058.93
37	493407.91	2235059.92

Условный номер земельного участка		63:31:0206002:226:3У1	
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 7 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
63:31:0206002:226:3У1(1)			
29	493403.55	2235282.77	
30	493404.54	2235282.82	
31	493404.49	2235283.82	
32	493403.49	2235283.77	
29	493403.55	2235282.77	
63:31:0206002:226:3У1(2)			
24	493409.04	2235134.97	
21	493409.14	2235135.97	
22	493408.14	2235136.06	
23	493408.05	2235135.07	
24	493409.04	2235134.97	
63:31:0206002:226:3У1(3)			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ.ОЧ
Разделы 1,2

Лист
13

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2				14

1	2	3
25	493404.58	2235130.31
26	493404.67	2235131.30
27	493403.68	2235131.40
28	493403.58	2235130.40
25	493404.58	2235130.31
63:31:0206002:226:3Y1(4)		
13	493411.78	2235138.28
14	493411.88	2235139.27
15	493410.88	2235139.37
16	493410.78	2235138.37
13	493411.78	2235138.28
63:31:0206002:226:3Y1(5)		
36	493395.38	2235060.97
33	493395.47	2235061.96
34	493394.48	2235062.06
35	493394.38	2235061.06
36	493395.38	2235060.97
63:31:0206002:226:3Y1(6)		
40	493407.82	2235058.93
37	493407.91	2235059.92
38	493406.92	2235060.02
39	493406.82	2235059.03
40	493407.82	2235058.93
63:31:0206002:226:3Y1(7)		
20	493400.03	2235109.08
17	493400.12	2235110.08
18	493399.13	2235110.18
19	493399.03	2235109.18
20	493400.03	2235109.08

Условный номер земельного участка			63:31:0206002:1/чзу1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)					
Площадь земельного участка 582 м²					
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)					
Обозначение характерных точек границ			Координаты, м		
			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
			X	Y	
1			2	3	
11			493395.93	2235045.99	
10			493384.47	2235112.76	
41			493378.19	2235047.70	
11			493395.93	2235045.99	
Условный номер земельного участка			63:31:0206002:12/чзу1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Площадь земельного участка 198 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
6	493416.32	2235290.97
42	493415.95	2235298.13
43	493394.95	2235295.69
44	493395.00	2235294.69
45	493388.08	2235293.77
7	493388.41	2235287.40
6	493416.32	2235290.97

Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4918/чзу1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 142 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
42	493415.95	2235298.13
46	493415.70	2235303.12
47	493403.51	2235301.80
48	493387.81	2235300.10
49	493388.01	2235296.19
50	493389.99	2235295.12
43	493394.95	2235295.69
42	493415.95	2235298.13

Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4692/чзу1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 10890 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
46	493415.70	2235303.12
51	493400.32	2235607.11
52	493409.15	2235624.32
53	493405.40	2235699.18
54	493383.32	2235698.10

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2		Лист 16

1	2	3
55	493384.12	2235685.43
56	493384.17	2235684.43
57	493385.99	2235649.06
58	493379.86	2235648.82
59	493380.81	2235630.45
60	493371.95	2235613.13
48	493387.81	2235300.10
47	493403.51	2235301.80
46	493415.70	2235303.12
61	493388.01	2235609.35
62	493387.96	2235610.35
63	493386.96	2235610.30
64	493387.01	2235609.30
61	493388.01	2235609.35
65	493402.51	2235301.75
47	493403.51	2235301.80
66	493403.46	2235302.80
67	493402.46	2235302.75
65	493402.51	2235301.75
68	493402.91	2235312.20
69	493402.86	2235313.20
70	493401.86	2235313.15
71	493401.91	2235312.15
68	493402.91	2235312.20
72	493392.88	2235685.36
73	493393.88	2235685.41
74	493393.83	2235686.41
75	493392.83	2235686.36
72	493392.88	2235685.36
76	493395.86	2235626.58
77	493396.85	2235626.63
78	493396.80	2235627.63
79	493395.80	2235627.58
76	493395.86	2235626.58

Условный номер земельного участка

63:31:0000000:4692:3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 6 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

X

Y

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2				17

1	2	3
63:31:0000000:4692:3У1(1)		
65	493402.51	2235301.75
47	493403.51	2235301.80
66	493403.46	2235302.80
67	493402.46	2235302.75
65	493402.51	2235301.75
63:31:0000000:4692:3У1(2)		
76	493395.86	2235626.58
77	493396.85	2235626.63
78	493396.80	2235627.63
79	493395.80	2235627.58
76	493395.86	2235626.58
63:31:0000000:4692:3У1(3)		
71	493401.91	2235312.15
68	493402.91	2235312.20
69	493402.86	2235313.20
70	493401.86	2235313.15
71	493401.91	2235312.15
63:31:0000000:4692:3У1(4)		
72	493392.88	2235685.36
73	493393.88	2235685.41
74	493393.83	2235686.41
75	493392.83	2235686.36
72	493392.88	2235685.36
63:31:0000000:4692:3У1(5)		
80	493383.17	2235684.38
56	493384.17	2235684.43
55	493384.12	2235685.43
81	493383.12	2235685.38
80	493383.17	2235684.38
63:31:0000000:4692:3У1(6)		
64	493387.01	2235609.30
61	493388.01	2235609.35
62	493387.96	2235610.35
63	493386.96	2235610.30
64	493387.01	2235609.30

Условный номер земельного участка		63:31:0000000:4692:3У2	
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 4057 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
82	493350.40	2235634.07	
83	493358.10	2235634.34	
84	493358.58	2235647.98	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ				18
Разделы 1,2										

1	2	3
58	493379.86	2235648.82
57	493385.99	2235649.06
56	493384.17	2235684.43
80	493383.17	2235684.38
81	493383.12	2235685.38
55	493384.12	2235685.43
54	493383.32	2235698.10
85	493382.38	2235713.02
86	493321.21	2235709.98
87	493321.90	2235696.24
88	493324.39	2235646.31
89	493331.78	2235646.45
90	493332.30	2235646.46
91	493337.29	2235646.71
92	493345.98	2235647.14
93	493347.86	2235647.24
82	493350.40	2235634.07

Условный номер земельного участка

63:31:0000000:4692:3У3

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 2593 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
94	493370.50	2235298.22
95	493381.98	2235299.46
96	493378.48	2235306.88
97	493378.23	2235316.38
98	493374.46	2235366.23
99	493371.45	2235416.14
100	493372.55	2235441.12
101	493378.03	2235440.65
102	493378.59	2235446.98
103	493372.61	2235447.48
104	493367.64	2235474.63
105	493364.03	2235524.50
106	493361.29	2235574.42
107	493359.87	2235604.39
83	493358.10	2235634.34
82	493350.40	2235634.07
108	493351.74	2235604.10
109	493353.41	2235574.15
110	493357.28	2235524.30
111	493360.48	2235474.40
112	493360.17	2235448.20
113	493356.53	2235448.50

1	2	3
114	493356.05	2235442.62
115	493360.74	2235442.25
116	493364.55	2235417.55
117	493368.27	2235367.69
118	493371.57	2235317.79
119	493372.19	2235307.31
94	493370.50	2235298.22

Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4918:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 101 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
120	493363.47	2235292.04
50	493389.99	2235295.12
49	493388.01	2235296.19
95	493381.98	2235299.46
94	493370.50	2235298.22
120	493363.47	2235292.04

Условный номер земельного участка 63:31:0206002:12:ЗУ1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 39 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
45	493388.08	2235293.77
44	493395.00	2235294.69
43	493394.95	2235295.69
50	493389.99	2235295.12
120	493363.47	2235292.04
121	493358.75	2235291.50
122	493358.80	2235290.50
45	493388.08	2235293.77

Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4692/чзу2		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 2616 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
123	493361.13	2235297.36
124	493339.08	2235642.41
125	493337.51	2235642.34
126	493337.60	2235640.61
127	493332.60	2235640.36
128	493332.54	2235641.64
129	493332.03	2235641.61
130	493331.03	2235641.54
131	493353.14	2235296.89
132	493355.40	2235297.03
133	493354.99	2235304.01
134	493358.38	2235304.21
135	493358.80	2235297.23
123	493361.13	2235297.36
136	493356.28	2235337.04
137	493355.93	2235342.88
138	493355.73	2235346.28
139	493355.39	2235352.12
140	493351.99	2235351.92
141	493352.34	2235346.08
142	493352.54	2235342.68
143	493352.88	2235336.84
136	493356.28	2235337.04
144	493337.31	2235632.56
145	493336.89	2235639.55
146	493333.50	2235639.34
147	493333.91	2235632.36
144	493337.31	2235632.56
148	493349.14	2235395.57
149	493352.54	2235395.78
150	493352.34	2235399.17
151	493348.94	2235398.97
148	493349.14	2235395.57
152	493343.35	2235539.48
153	493343.15	2235542.88
154	493339.75	2235542.67
155	493339.95	2235539.28
152	493343.35	2235539.48
156	493340.12	2235587.37
157	493339.92	2235590.77
158	493336.53	2235590.57
159	493336.73	2235587.17
156	493340.12	2235587.37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

1	2	3
160	493346.42	2235491.58
161	493346.22	2235494.97
162	493342.82	2235494.77
163	493343.03	2235491.38
160	493346.42	2235491.58
164	493346.07	2235443.48
165	493349.47	2235443.68
166	493349.26	2235447.07
167	493345.87	2235446.87
164	493346.07	2235443.48

Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4692:3У4		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 87 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
63:31:0000000:4692:3У4(1)		
132	493355.40	2235297.03
133	493354.99	2235304.01
134	493358.38	2235304.21
135	493358.80	2235297.23
132	493355.40	2235297.03
63:31:0000000:4692:3У4(2)		
147	493333.91	2235632.36
144	493337.31	2235632.56
145	493336.89	2235639.55
146	493333.50	2235639.34
147	493333.91	2235632.36
63:31:0000000:4692:3У4(3)		
143	493352.88	2235336.84
136	493356.28	2235337.04
137	493355.93	2235342.88
142	493352.54	2235342.68
143	493352.88	2235336.84
63:31:0000000:4692:3У4(4)		
141	493352.34	2235346.08
138	493355.73	2235346.28
139	493355.39	2235352.12
140	493351.99	2235351.92
141	493352.34	2235346.08
Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4692:3У5		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

Площадь земельного участка 69 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
63:31:0000000:4692:3У5(1)			
155	493339.95	2235539.28	
152	493343.35	2235539.48	
153	493343.15	2235542.88	
154	493339.75	2235542.67	
155	493339.95	2235539.28	
63:31:0000000:4692:3У5(2)			
148	493349.14	2235395.57	
149	493352.54	2235395.78	
150	493352.34	2235399.17	
151	493348.94	2235398.97	
148	493349.14	2235395.57	
63:31:0000000:4692:3У5(3)			
159	493336.73	2235587.17	
156	493340.12	2235587.37	
157	493339.92	2235590.77	
158	493336.53	2235590.57	
159	493336.73	2235587.17	
63:31:0000000:4692:3У5(4)			
163	493343.03	2235491.38	
160	493346.42	2235491.58	
161	493346.22	2235494.97	
162	493342.82	2235494.77	
163	493343.03	2235491.38	
63:31:0000000:4692:3У5(5)			
142	493352.54	2235342.68	
137	493355.93	2235342.88	
138	493355.73	2235346.28	
141	493352.34	2235346.08	
142	493352.54	2235342.68	
63:31:0000000:4692:3У5(6)			
164	493346.07	2235443.48	
165	493349.47	2235443.68	
166	493349.26	2235447.07	
167	493345.87	2235446.87	
164	493346.07	2235443.48	
Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4692:3У6 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)			
Площадь земельного участка 52 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2				Лист 23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:31:0000000:4692:3У6(1)		
127	493332.60	2235640.36
126	493337.60	2235640.61
125	493337.51	2235642.34
91	493337.29	2235646.71
90	493332.30	2235646.46
128	493332.54	2235641.64
127	493332.60	2235640.36
63:31:0000000:4692:3У6(2)		
168	493341.23	2235641.37
169	493342.23	2235641.42
170	493342.18	2235642.42
171	493344.41	2235642.53
172	493344.24	2235645.88
173	493338.92	2235645.61
124	493339.08	2235642.41
174	493341.17	2235642.52
168	493341.23	2235641.37
63:31:0000000:4692:3У6(3)		
175	493345.11	2235642.57
176	493346.21	2235642.62
177	493346.05	2235645.72
178	493344.95	2235645.66
175	493345.11	2235642.57
Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4692:3У7		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 20 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:31:0000000:4692:3У7(1)		
125	493337.51	2235642.34
124	493339.08	2235642.41
173	493338.92	2235645.61
172	493344.24	2235645.88
171	493344.41	2235642.53
175	493345.11	2235642.57
178	493344.95	2235645.66
177	493346.05	2235645.72
92	493345.98	2235647.14
91	493337.29	2235646.71
125	493337.51	2235642.34

1	2	3
63:31:0000000:4692:3У7(2)		
129	493332.03	2235641.61
128	493332.54	2235641.64
90	493332.30	2235646.46
89	493331.78	2235646.45
129	493332.03	2235641.61

Условный номер земельного участка 63:31:0000000:4692/чзу3 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1500 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
88	493324.39	2235646.31
87	493321.90	2235696.24
179	493291.93	2235694.75
180	493294.43	2235644.81
88	493324.39	2235646.31

2.3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

Согласно ответам Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № МЛХ-05-02/8736 от 15.05.2024г., участок, планируемый для строительства объекта, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, не входит в состав земель лесного фонда.

2.4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

В соответствии со статьей 11.3. Земельного кодекса РФ образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ОЧ Разделы 1,2	Лист 24

Использование земельных участков сельскохозяйственного назначения, предоставляемых на период строительства линейных сооружений (линий электропередачи, газопровода), осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий. Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель из временного пользования в долгосрочное пользование с переводом земельного участка из одной категории в другую (земли промышленности).

Категория отводимых земельных участков под проектируемые объекты – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Настоящий проект межевания территории наряду с проектом планировки территории входит в состав документации по планировке территории. На арендованных землях нет зданий и сооружений, которые необходимо сносить или переносить в другое место.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов осуществляется, по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, в связи со строительством этих линейных объектов, в границах сельского поселения Липовка Сергиевского района Самарской области

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон. Приведены в таблице 4.

Таблица 4 Координаты характерных точек границы территории, применительно к которой утверждается проект межевания

№	X	Y
1	493433,9	2235042
2	493436,6	2235070
3	493408,8	2235073
4	493412,1	2235108
5	493415,8	2235125
6	493424,3	2235134
7	493416,3	2235291
8	493416	2235298
9	493415,7	2235303
10	493400,3	2235607
11	493409,2	2235624
12	493405,4	2235699
13	493383,3	2235698
14	493382,4	2235713
15	493321,2	2235710
16	493321,9	2235696
17	493291,9	2235695
18	493294,4	2235645
19	493324,4	2235646
20	493331,8	2235646

№	X	Y
21	493332	2235642
22	493331	2235642
23	493353,1	2235297
24	493355,4	2235297
25	493358,8	2235297
26	493361,1	2235297
27	493339,1	2235642
28	493341,2	2235643
29	493341,2	2235641
30	493342,2	2235641
31	493342,2	2235642
32	493344,4	2235643
33	493345,1	2235643
34	493346,2	2235643
35	493346,1	2235646
36	493346	2235647
37	493347,9	2235647
38	493350,4	2235634
39	493351,7	2235604
40	493353,4	2235574

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

№	X	Y
41	493357,3	2235524
42	493360,5	2235474
43	493360,2	2235448
44	493356,5	2235449
45	493356,1	2235443
46	493360,7	2235442
47	493364,6	2235418
48	493368,3	2235368
49	493371,6	2235318
50	493372,2	2235307
51	493370,5	2235298
52	493363,5	2235292
53	493358,8	2235292
54	493358,8	2235291
55	493388,1	2235294
56	493388,4	2235287
57	493395,7	2235144
58	493390	2235138
59	493384,5	2235113
60	493378,2	2235048
61	493395,9	2235046

№	X	Y
62	493388	2235296
63	493387,8	2235300
64	493372	2235613
65	493380,8	2235630
66	493379,9	2235649
67	493358,6	2235648
68	493358,1	2235634
69	493359,9	2235604
70	493361,3	2235574
71	493364	2235525
72	493367,6	2235475
73	493372,6	2235447
74	493378,6	2235447
75	493378	2235441
76	493372,6	2235441
77	493371,5	2235416
78	493374,5	2235366
79	493378,2	2235316
80	493378,5	2235307
81	493382	2235299

2.5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с Приказом Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

В соответствии с письмом Минэкономразвития № Д23и-3029 от 30.06.2015г. «О применении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», установление вида разрешенного использования зависит от вида территориальной зоны, принадлежности земельного участка к определенной категории земель и земельной политики органа местного самоуправления.

Настоящим проектом межевания территории для земельных участков, образуемых из земель неразграниченной государственной собственности предлагается установить вид разрешенного использования «сельскохозяйственное использование» – в соответствии с зонированием, предусмотренным документами территориального планирования муниципального образования, на территории которого размещается проектируемый объект.

Для всех остальных образуемых участков (частей) вид разрешенного использования определяется в соответствии с разрешенным использованием исходных земельных участков (п.3 ст.11.2 Земельного кодекса).

По территориальному планированию объект планируется разместить в следующей функциональной зоне: сельскохозяйственное использование, совмещенная с зоной производственного использования.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата